

ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫН КОММУНАЛ АЖЫЛ-АГЫЙ ЯАМАЗЫ
МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ ТЫВА
(Министерство ЖКХ РТ)

ПРИКАЗ

«24» 06 2025 г.

№ 52-02

г. КЫЗЫЛ

Об утверждении инвестиционной программы
МУ МПП ЖКХ г. Ак-Довурак «Модернизация инженерных сетей
холодного водоснабжения и водоотведения города Ак-Довурака
Республики Тыва на 2025-2030 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года №416 «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва, утвержденным постановлением Правительства Республики Тыва от 5 июля 2021 г. №320, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить инвестиционную программу МУ МПП ЖКХ г. Ак-Довурак «Модернизация инженерных сетей холодного водоснабжения и водоотведения города Ак-Довурака Республики Тыва на 2025-2030 годы», в приложенной редакции.
2. Контроль за исполнением Приказа оставляю за собой.

Министр

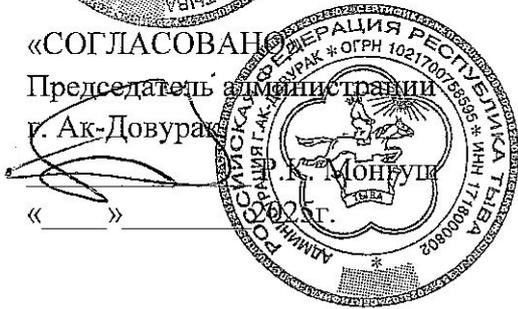
М.Б. Дагба



«УТВЕРЖДАЮ»
Министр ЖКХ
Республики Тыва
Тарга М.Б.
2025г.

«СОГЛАСОВАНО»

Руководитель Службы
по тарифам Республики Тыва
Е.Н. Бочарова
« » 2025г



«СОГЛАСОВАНО»
Председатель администрации
г. Ак-Довурак
« » 2025г.

«РАЗРАБОТАНО»

Директор МУ МПП ЖКХ г. Ак-Довурак
« » 2025г



Инвестиционная программа
«МУ МПП ЖКХ г. Ак-Довурак»
«Модернизация инженерных сетей
холодного водоснабжения и водоотведения города Ак-Довурака Республики Тыва
на 2025-2030 годы»

г. Ак-Довурак
2025г.

Паспорт

Наименование программы	Инвестиционная программа МУ МППЖКХ г Ак-Довурак «Модернизация инженерных сетей холодного водоснабжения и водоотведения г Ак-Довурака» на 2025-2030 годы»
Основание для разработки программы	Федеральный закон от 07.12.2011г. № 416-ФЗ « О водоснабжении и водоотведении» Постановление Правительства РФ от 29.07.2013г. №641 «Об инвестиционных программах и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» Федеральный закон от 06.10.2003г № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
Заказчик программы	Администрация г. Ак-Довурака Республики Тыва
Разработчик программы	МУ МППЖКХ г Ак-Довурака, Республики Тыва, г Ак-Довурак, ул. Данзырык Калдар-оол, д 94 .
Исполнитель программы	МУ МППЖКХ г Ак-Довурака, Республики Тыва, г Ак-Довурак, ул. Данзырык Калдар-оол, д 94 .
Цель программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Строительство, реконструкция и модернизация объектов централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения г Ак-Довурака» 2. Сокращение затрат на производство и транспортировку питьевой воды. 3. Развитие сетей водоснабжения и водоотведения в существующих точках с неблагоустроенным жильем, в том числе частными домовладениями. 4. Обеспечение качества оказываемых услуг в соответствии с требованиями Сан.Пин 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»
Сроки реализации программы	2025-2030 годы
Ожидаемые результаты реализации программы	- Повышение качества жилищно-коммунальных услуг -Повышение надежности работы инженерно-технических систем и сооружений -Снижение аварийных ситуаций на сетях водоснабжения и водоотведения, уменьшение потерь воды -Улучшение экологической ситуации на территории города.
Организация контроля над реализацией программы	Администрация г. Ак-Довурака Республики Тыва
Финансирование мероприятий инвестиционной программы	Собственные средства, средства федерального бюджета .

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программно -целевыми методами

Программа предусматривает, как решение задач ликвидации сверхнормативного износа основных фондов, внедрение ресурсосберегающих технологий, так и разработку и широкое внедрение мер по стимулированию коммунальных предприятий к эффективному и рациональному хозяйствованию, максимальному использованию собственных ресурсов для решения задач надежного и устойчивого обслуживания потребителей. Приложение №1 — график реализации мероприятий инвестиционной программы МУ МППЖКХ г Ак-Довурака «Модернизация инженерных сетей холодного водоснабжения и водоотведения г Ак-Довурака» на 2024-2028 годы».

Инженерная инфраструктура сетей водоснабжения характеризуется высокой затратностью при эксплуатации и высокой степенью износа систем, как следствие большими потерями энергии, воды и других ресурсов. В этой связи разработаны мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

На предприятии разработаны и планируются к внедрению, по мере поступления средств на подключение новых объектов к централизованным сетям водоснабжения, мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и его отдельных объектов от угроз техногенного характера и террористических актов, предотвращения возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций.

Производственная программа МУ МППЖКХ г Ак-Довурака на 2025-2030 годы предусматривает создание экономического механизма, стимулирующего экономное использование ресурсов предприятием и сокращение избыточного потребления коммунальных услуг при гарантированной бесперебойности их предоставления, сокращение потребностей в инвестициях на развитие мощностей

МУ МППЖКХ г Ак-Довурака оказывает услугу по предоставлению холодной воды и по водоотведению с 1995 г на праве передачи оперативного пользования муниципального имущества.

Водозабор расположен в 2 км от юго-западнее г Ак-Довурак, на левом берегу р.Хемчик подземные воды. Расстояние до русла реки -126 м, расстояние до устья – 189 м. Централизованный водозабор состоит из шести эксплуатационных скважин №№ 1а,2а,4,5,5а,6.

Эксплуатационные запасы подземных вод на Ак-Довуракском водозаборе составляют 17504 м3.сут. При нагрузке на каждую из шести скважин 2917м3.сут, при максимально допустимом понижении уровня подземных вод в скважинах : № 1а-9,0м, № 2 а-9,5м,№ 4-7,0м, № 6- 12,6 м, № 5а -10,4м, № 5-9,1 м. На скважинах

хозяйственно-питьевые и производственные нужды. Учет объемов забираемой воды ведется по показаниям водоизмерительных устройств установленных на каждой скважине с регистрацией данных учета установленной формы.

Суммарный годовой объем забираемых вод составляет 1710 тыс.м³/год и не превышает величину предельно-допустимого равного предварительно рассчитанным прогнозам запасам 17504 м³.сут,6389 тыс м³/год.

Общая протяженность водопроводной сети 45,835км, диаметр труб ф100,материал трубы –сталь.

Техническое состояние скважины удовлетворительное. Скважины оборудованы насосом ЭЦВ-6-8-10 и насосом центробежный консольный К45/30. Глубина насосов 35-45м.

Существующие сети водоснабжения имеют большой процент изношенности, что вдет к значительным потерям при ее транспортировке и требуют срочной реконструкции.

Источником водоснабжения является- природная вода.

Средняя продолжительность водоснабжения круглогодичная.

Описание существующих сооружений очистки и подготовки воды, включая оценку соответствия применяемой технологической схемы водоподготовки требованиям обеспечения нормативов качества воды

Перед поступлением в распределительную сеть вода проходит бактерицидную обработку на установке УОВ-150 ДМ, после этого вода поступает в распределительную сеть, в районе Ак-Довуракской ТЭЦ расположена станция подкачки, которая подключается по необходимости, на северной окраине города находится второй подъем водозабора, через который воды подается в резервуары горно-обогачительного комбината и микрорайон Постоянный.

Обеззараживание воды осуществляется на двух бактерицидных установках УОВ- 150ДМ. Далее вода подается в город по водопроводу и используется на хозяйственно-бытовые нужды населения, для подпитки отопительной системы котельной, для обеспечения водой объектов соцкультбыта города.

Лабораторные работы. Общий химический состав определяется в аналитической лаборатории АО «Тувинская геологоразведочная экспедиция», химический состав и микробиологические показатели в лаборатории филиала ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Тыва» в Барун-Хемчикскомкожууне, радиологические показатели в ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Тыва» в г.Кызыле и ИЛ ГСАС «Тувинская». Определяемые компоненты согласно СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»: органолептические свойства (запах, мутность, цветность, привкус); обобщенные показатели (водородный показатель рН, общая мине- реализация (сухой остаток), общая жесткость, перманганатная окисляемость, нефтепродукты, АПАВ, фенолы); неорганические вещества

(натрий и калий, аммоний, кальций, магний, железо общее, хлориды, сульфаты, нитраты, нитриты, карбонаты, гидрокарбонаты, свободная углекислота, кремнекислота, цинк, медь, свинец, кадмий, никель, марганец, кобальт, хром, уран, бром, полифосфаты). Кроме того, проводился микробиологический и радиологический анализ воды. Все лаборатории аккредитованы.

Общие гидрохимические условия участка обусловлены развитием в его пределах водоносного аллювиального верхнее неоплейстоценового и голоценового горизонта (аQIII+H), близостью р. Хемчик, находящейся в 100-280 м от водозабора. В целом, гидрохимические условия характеризуются как простые.

Качество подземных вод водозабора оценивалось по результатам 17-ти сокращенных химических анализов и определений отдельных микроэлементов, проведенных в 2007- 2011 гг. сверх Программы производственного контроля. Кроме того, ежегодно проводится оценка радиологических свойств воды; регулярно, не реже 2 раз в месяц, ведется контроль за органолептическими и микробиологическими показателями качества воды по программе производственного контроля, разработанной в соответствии СанПиН 1.2.3685-21 и согласованной с филиалом ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Тыва» в Барун-Хемчикском кожууне. Для оценки взаимосвязи подземных и поверхностных вод в 2021 г. Отработано 3 пробы с р. Хемчик на различные виды анализов.

Контроль за качеством подземных вод на водозаборе г. Ак-Довурака осуществляет филиал ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Тыва» в Барун-Хемчикском кожууне. Часть анализов в рамках ведения государственного мониторинга состояния недр и работ по оценке запасов подземных вод выполнила аналитическая лаборатория ОАО «Тувинская геологоразведочная экспедиция», определение содержания радона, радия, цезия в воде выполнила ИЛ ГСАС «Тувинская». Все лаборатории, выполнявшие анализы, аккредитованы.

Качество подземных вод. По химическому составу подземные воды водозабора г. Ак-Довурака пресные, хлоридно-гидрокарбонатные, реже гидрокарбонатные натриево-или магниевые-кальциевые, чаще смешанные по катионам, минерализация 0,14-0,21 г/дм³, общая жесткость 1,3-2,02 ммоль/дм³ – воды от очень мягких до мягких.

Вода имеет хорошие органолептические показатели – вкус – 0 баллов (ПДК не более 2), цветность 5-18 градусов ((ПДК 20 градусов), запах – 0 баллов 9 ПДК не более 2), мутность до 1,5 ЕМ/дм³ (ПДК 2,6 ЕМ /дм³).

В макрокомпонентном составе по анионам преобладают гидрокарбонаты с содержанием от 73,22 до 125,085 мг/дм³ (66-75% ммоль/дм³), на втором месте хлориды – 15,95-23,04 мг/дм³ (19-28% ммоль/дм³), доля сульфатов – 3,3-7,205 мг/дм³ (3-7% ммоль/дм³).

Среди катионов преобладает кальций с содержанием 18,04-30,06 мг/дм³ (46,63% ммоль/дм³), содержание суммарного натрия и калия 4,39-19,51 (16-36% ммоль/дм³), магния – 3,04-8,749 мг/дм³ (11-26% ммоль/дм³).

Содержание нитратов – до 3,72, нитритов – до 0,055, аммония – до 0,023 мг/дм³, что гораздо ниже ПДК по СанПиН 1.2.3685-21. Концентрации органических веществ по перманганатной окисляемости очень малы – не более 0,9 мгО₂/дм³ (ПДК 5,0), фенолов – до 0,0006 мг/дм³ (ПДК 0,25).

Микрокомпонентный состав подземных вод изучен по 18-ти показателям (в мг/дм³) – содержание цинка не более 0,0578 (ПДК 5), меди – не более 0,0044 (ПДК 1), свинца – не более 0,0072 (ПДК 0,03), кадмия – менее 0,001 (ПДК 0,001), никеля – менее 0,0015 (ПДК 0,1), марганца – не более 0,0033 (ПДК 0,01), кобальта – менее 0,002 (ПДК 0,01), хрома – менее 0,0001 (ПДК 0,01), фтора – до 0,128 (ПДК не более 1,5), молибдена – менее 0,025 (ПДК 0,5), алюминия – до 0,021 (ПДК 0,5), мышьяка – до 0,0058 (ПДК 0,05), ртути – менее 0,0002 (ПДК 0,0005), брома – менее 0,05 (ПДК 0,2), полифосфатов – до 0,185 (ПДК 3,5). Таким образом, концентрации микроэлементов на 1-3 порядка ниже ПДК по СанПиН 1.2.3685-21.

Основными объектами водоотведения г. Ак-Довурак являются:

- население;
- котельная;
- прочие потребители (местная промышленность и бюджетные организации).

МУ МПП ЖКХ г. Ак-Довурак канализационные очистные сооружения I очереди строительства эксплуатируются с 1968 г., II очереди – с 1976 г. В 1993 г. очистные сооружения были переданы на баланс МУ МПП ЖКХ г. Ак-Довурак в крайне неудовлетворительном техническом состоянии. Санитарно – защитная зона от канализационных очистных сооружений до границ зданий жилой застройки обеспечена согласно требованиям СП 32.13330.2018 и составляет 370 м. Выпуск канализационных стоков осуществляется на рельеф.

Общая протяженность канализационных сетей – 32,90 км.

В зданиях соцкультбыта, в промышленной зоне, в зданиях 2-х - 5-ти этажной жилой застройки и в 60% усадебной жилой застройки существует централизованная система канализации. В небольшой части усадебной жилой застройки, обеспеченной централизованным холодным водоснабжением, канализация осуществляется в выгребы. Канализация в усадебной жилой застройки, не обеспеченной централизованным водоснабжением, осуществляется в надворные уборные. Стоки из выгребов и надворных уборных вывозятся ассенизационными машинами на очистные сооружения биологической очистки стоков производительностью 3200 м³/сут. Стоки от зданий, обеспеченных централизованной канализацией, самотечной системой канализации поступают в 5 канализационных насосных станций, откуда перекачиваются по напорным коллекторам на канализационные очистные сооружения. Канализационные насосные станции не обеспечены санитарно – защитной зоной 20 м до границ зданий жилой застройки и участков общественных зданий города согласно требованиям СП 32.13330.2018.

Сложное финансовое положение, перегрузка и неудовлетворительное техническое состояние очистных сооружений сказывается на эффективности их работы. Эффективность очистки за последние годы по взвешенным веществам не превышает 85,6%, по ХПК — от 40 до 5894, по нефтепродуктам до 42 %, по азоту аммонийному — 65,8594, по БПК — 38,2594.

Ежегодно в летний период проводится плановый ремонт очистных сооружений, что способствует поддержанию их в исправном состоянии. В целом техническое состояние очистных сооружений неудовлетворительное, требуется капитальный ремонт и расширение мощности. Важным способом повышения надежности очистных сооружений (особенно в условиях экономии энергоресурсов) является внедрение автоматического регулирования технологического процесса.

2. Цель и задачи Программы

Для решения поставленной цели в рамках данной программы основными задачами являются:

- улучшение качества жилищно-коммунальных услуг;
- увеличение срока службы инженерно-технических сетей и сооружений;
- повышение надежности и развитие инженерно-технических сетей и сооружений;
- снижение уровня износа и аварийности коммунальных сетей;
- реализация требований энергетической эффективности;
- повышение уровня энергосбережения более чем на 5%;

Основными задачи:

- строительство, реконструкция и модернизация объектов централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения г Ак-Довурака Республики Тыва;

- сокращение затрат на производство и транспортировку питьевой воды;
- развитие сетей водоснабжения и водоотведения в существующих точках с неблагоустроенным жильем, в том числе частными домовладениями;

- обеспечение качества оказываемых услуг в соответствии с требованиями Сан.Пин 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

3. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование инвестиционной программы предусматривается из одного источника: собственные средства.

Оплата проектирования, выполнения строительно-монтажных и пусконаладочных работ, авансирование и окончательный расчет поставки основного технологического оборудования будут осуществляться за счет платы за подключение новых объектов к централизованным сетям водоснабжения по тарифу, утвержденному Службой по тарифам Республики Тыва. На настоящее

поданных заявок на выдачу технических условий для подключения новых объектов к централизованным сетям водоснабжения не подано.

4. Ожидаемые результаты реализации Программы

1. Повышение качества жилищно-коммунальных услуг.
2. Повышение надежности работы инженерно-технических сетей и сооружений.
3. снижение аварийных ситуаций на сетях водоснабжения, уменьшения потерь воды.
4. Улучшение экологической ситуации на территории г Ак-Довурак за счет снижений аварий.
5. Снижение энергозатрат.

5. Механизм реализации Программы

МУ МУМППЖК г Ак-Довурака осуществляет деятельность по обслуживанию, ремонту и модернизации сетей водоснабжения. Обеспечивает эффективное и целевое использование средств на модернизацию жилищно-коммунального комплекса. Формирует план работы на выполнение требуемых объемов работ для бесперебойного функционирования сетей инженерной инфраструктуры.

6. Организация управления инвестиционной программой, контроль над ходом ее реализации

Собственные средства МУ МПП ЖКХ г Ак-Довурака и средства федерального бюджета за КИК используются на приобретение материалов и выполнения мероприятий инвестиционной программы по графику.

ГРАФИК
реализации инвестиционной программы объектов «МУ МПШ ЖКХ г. Ак-Довурак»
на 2025-2030гг.

№ п/п	Название проекта	Наличие ПСД	План, тыс. руб., с НДС						Обоснование, цели проведения работ
			Общая стоимость 2025-2030гг., тыс.руб., с НДС	В том числе по годам					
				2025	2026	2027	2028	2029	
Водоснабжение г. Ак-Довурак									
1	Реконструкция (модернизация) сетей водоснабжения: Ул. Фестивальная 380 м Ул. Горького 742 м Ул. Ленина 1.28 км Ул. Маяковского 350 м Ул. Лермонтова 550 м Ул. Спортивная 785 м Ул. Строительная 480 м Ул. Дружба 390 м		167 581,25	-	-	-	-	167 581,25	Повышение надежности эксплуатации сетей, снижение утечек
	Итого:		167 581,25	-	-	-	-	167 581,25	
	Собственные средства		33 516,25	-	-	-	-	33 516,25	
	Бюджетные средства КИК (казначеский инфраструктурный кредит)		134 065,0	-	-	-	-	134 065,0	

**Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности объектов
«МУ МПШ ЖКХ г. Ак-Довурак на 2025-2030 гг.»**

№ п.п	Наименование мероприятия	Предполагаемые затраты, тыс.руб.					
		2025	2026	2027	2028	2029	2030
ВОДОСНАБЖЕНИЕ							
1	Оснащение объектов водоснабжения резервными источниками электроснабжения (ДГУ)				x		
2	Монтаж видеонаблюдения на водозаборе города Ак-Довурак						x

**Объем полезного отпуска ресурсов
Холодное водоснабжения МУ МПШ ЖКХ г. Ак-Довурак**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Текущий год 2024			2025	2026	2027	2028	2029	2030
			факт	план	оэсид.						
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Объем водоснабжения организаций и населения	тыс.м ³	1320	1320	1320	1320	1330	1330	1330	1330	1330

Показатели надежности и бесперебойности централизованных систем водоснабжения									
2.	Показатели надежности и бесперебойности централизованных систем водоснабжения	ед./км	0,11	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
3.	Показатели надежности и бесперебойности централизованных систем водоотведения	ед./км							
Показатели качества очистки сточных вод									
4.1	Доля недостаточно очищенных сточных вод, сбрасываемых в водный объект:								
	ЛОС	%	0	0	0	0	0	0	0
	ПОС	%	0	0	0	0	0	0	0
4.2	Отношение количества проб по микробиологическим показателям, соответствующих нормативам к общему количеству проб								
	ЛОС	%							
	ПОС	%							
4.3	Отношение количества проб по микробиологическим показателям, соответствующих нормативам к общему количеству проб								
	ЛОС	%	0	0	0	0	0	0	0
	ПОС	%	0	0	0	0	0	0	0
Показатели энергетической эффективности									
5.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	тыс .м3	92	66	66	66	66	66	66
5.2.	Удельных расход электрической энергии потребляемой в	кВт . час	0,58	0,58	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56

Предельные значения долгосрочных параметров регулирования в отношении объектов коммунальной инфраструктуры холодного водоснабжения на территории г. Ак-Довурак

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм	2024	2025	2026	2027	2028 год	2029 год	2030 год
			факт	год план	год план	год план	план	год план	год план
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Метод регулирования тарифов		Метод индексации установленных тарифов						
2.	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб	20014	20075	25184	27748	30737	35200	40500
3.	Нормативный уровень прибыли	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.	Объем водоснабжения	тыс. м ³	1320	1320	1330	1330	1330	1330	1330
5.	Доля потерь воды	тыс. м ³	92	66	66	66	66	66	66
6.	Уровень потерь воды	%	0,7	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
7.	Удельный расход электрической энергии в добыче и транспортировке питьевой воды	кВтч	0,58	0,58	0,57	0,56	0,56	0,56	0,56
8.	Индекс эффективности операционных расходов	%	1	1	1	1	1	1	1